

PROTOKOLL

über die 56. Sitzung des Gemeinderates

Datum: Mittwoch, 13. Juni 2018

Zeit: 18.00 Uhr bis 20.30 Uhr

Ort: Gemeindeverwaltung Mauren, Peter-Kaiser-Raum

Vorsitz: Gemeindevorsteher Freddy Kaiser

Anwesend: Dominik Amman, Martin Beck, Martina Brändle-Nipp, Martina Kieber, Martin Lampert, Christoph Marxer, Bruno Mayer, Marcel Öhri, Claudia Robnigg-Büchel, Patrik Schreiber

Entschuldigt: -

Weitere Anwesende: zu Trakt. 2 Stephan Kunz, Gemeindegassier

Protokoll: Christoph Kieber, Sekretär

Traktanden

1. Protokollgenehmigung 55/18
 2. Jahresrechnung 2017 Gemeinde Mauren: Genehmigung und Entlastung der verantwortlichen Organe
 3. Wahlkommission: Bestellung eines FL-Ersatzmitglieds für die restliche Mandatsperiode bis 2019
 4. Vernehmlassungsbericht der Regierung zum Erlass eines Pauschalreisegesetzes: Stellungnahme der Gemeinde
 5. Bewilligte Baugesuche aus Mauren-Schaanwald (17. Mai bis 06. Juni 2018)
 6. Interne Informationen und Mitteilungen
-

Protokollgenehmigung 55/18

Das Protokoll der 55. Gemeinderatssitzung vom 23.05.2018 wird einstimmig genehmigt.

Jahresrechnung 2017 Gemeinde Mauren: Genehmigung und Entlastung der verantwortlichen Organe

Gemäss Art. 40 des Gemeindegesetzes und Art. 10 der Gemeindeordnung Mauren obliegen dem Gemeinderat die Genehmigung der Gemeinderechnung und die Entlastung der Organe. Die Jahresrechnung 2017 der Gemeinde Mauren wurde im Mai 2018 von der Revisionsgesellschaft Ernst & Young AG, Vaduz, und anfangs Juni 2018 von der Geschäftsprüfungskommission (GPK) geprüft. In ihrem Bericht an den Gemeinderat empfehlen die Kontrollorgane, die vorliegende Gemeinderechnung 2017 zu genehmigen und den verantwortlichen Gemeindeorganen Entlastung zu erteilen.

Die Jahresrechnung 2017 wurde auf der Grundlage des seit 1. Januar 2016 geltenden Gemeinde-Finanzhaushaltsgesetzes (GFHG) erstellt. Die Jahresrechnung besteht aus der Erfolgsrechnung, der Investitionsrechnung und der Bilanz. Zusätzlich wird die Jahresrechnung mit einem Anhang (Anlagespiegel, Beteiligungsspiegel, Rückstellungsspiegel, Eigenkapitalnachweis, Gewährleistungsspiegel und Zusammenstellung der Verpflichtungskredite) ergänzt.

Gemeindekassier Stephan Kunz und Vorsteher Freddy Kaiser erläutern an der Sitzung die wesentlichen Kennzahlen und Merkmale der Jahresrechnung 2017, die dem Gemeinderat in der ausführlichen Fassung vorliegt.

Nachfolgend die wichtigsten Feststellungen im Überblick

- Mit Gesamteinnahmen von CHF 24.36 Mio. und Gesamtausgaben von CHF 22.62 Mio. kann eine positive Rechnung präsentiert werden. Der **Überschuss in der Gesamtrechnung** beträgt CHF 1.74 Mio.
- Aus der betrieblichen Tätigkeit resultierte ein Gewinn von CHF 4.26 Mio. Das Ergebnis aus der Finanzierungstätigkeit belief sich auf CHF 0.02 Mio. Daraus ergibt sich ein **Bilanzgewinn** von CHF 4.28 Mio.
- Das **Netto-Finanzvermögen** (ohne vorsorglicher Bodenerwerb) reduzierte sich per Ende 2017 um CHF 2.74 Mio. oder 13.84 % auf einen Stand von CHF 17.06 Mio., dies unter Berücksichtigung einer weiteren Ratenzahlungen von CHF 1.54 Mio. für den Erwerb des Hilti-Areals.
- Mit einem Total von CHF 16.75 Mio. stieg der **Jahresaufwand aus betrieblicher Tätigkeit** der Gemeinde im Vergleich zum Vorjahr um CHF 0.25 Mio. an. Insgesamt lag der Jahresaufwand aus betrieblicher Tätigkeit um CHF 0.89 Mio. über dem Budget.

- Gegenüber dem Vorjahr erhöhte sich der **Jahresertrag aus betrieblicher Tätigkeit** um CHF 0.1 Mio. oder 0.4 % auf CHF 23.55 Mio. Dies bedeutet Mehreinnahmen von CHF 1.20 Mio. gegenüber dem Budget.
- Der **Cashflow aus Geschäftstätigkeit**, der für die Finanzierung der **Nettoinvestitionen** von CHF 5.05 Mio. zur Verfügung stand, belief sich auf CHF 6.77 Mio. Damit ergab sich ein Selbstfinanzierungsgrad von 134 %.
- Vom gesamten **Investitionsvolumen** (CHF 5.88 Mio.) entfielen CHF 1.83 Mio. oder 31.1 % auf die Hochbauten und CHF 2.16 Mio. oder 36.8 % auf die Tiefbauten. Für die **Beteiligungen** der Gemeinde wurden Mittel von insgesamt CHF 1.52 Mio. benötigt. Sie beanspruchten somit einen Anteil von 25.8 % am Investitionstotal.
- Die **investiven Einnahmen** des Rechnungsjahres 2017 betrugen rund CHF 0.82 Mio. Sie setzten sich im Wesentlichen aus den Einnahmen der Erschliessungskosten für den Maienweg im Wert von CHF 0.25 Mio., den Erschliessungskosten Schnäbeler im Wert von CHF 0.44 Mio. und der Teilrückzahlung des Darlehens an die Gasversorgung im Wert von CHF 0.11 Mio. zusammen.

Weitere Feststellungen zur Jahresrechnung 2017

Zum **betrieblichen Aufwand** kann generell festgehalten werden, dass Mauren bei den laufenden Ausgaben in den vergangenen Jahren jeweils den niedrigsten Pro-Kopf-Aufwand aller Gemeinden aufwies. Diese Entwicklung verdeutlicht die Stabilität des Gemeindehaushalts und ist wesentlich dem permanenten Kostencontrolling und der schlanken Verwaltungsstruktur zuzuschreiben.

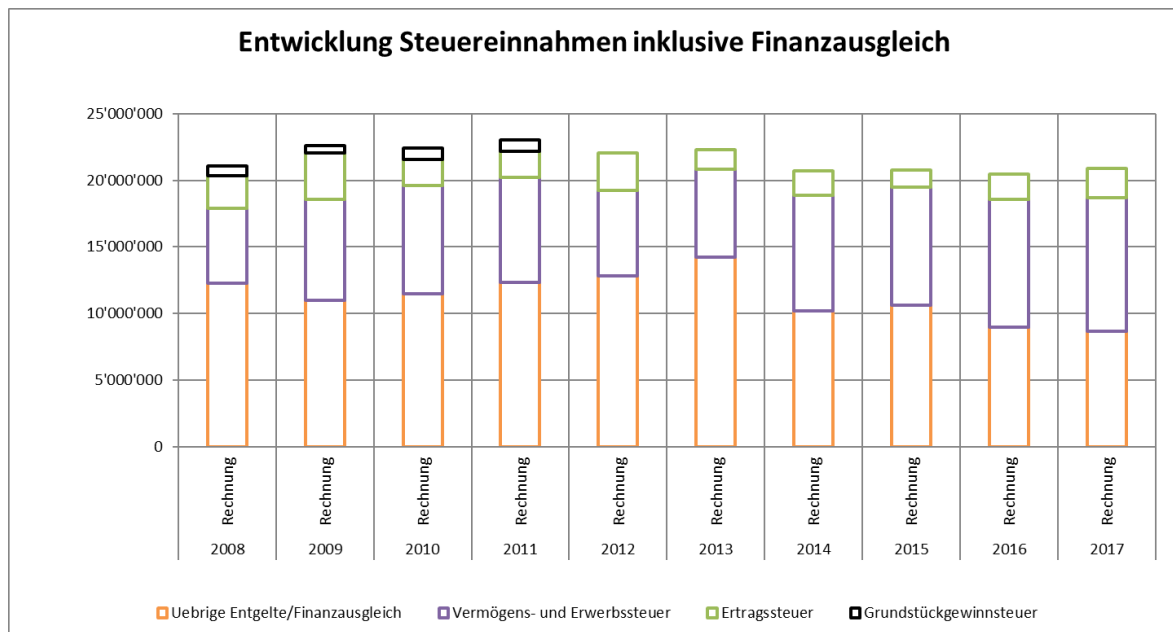
Die **Personalaufwendungen** der Gemeinde machten für das Rechnungsjahr 2017 einen Gesamtbetrag von CHF 4.64 Mio. aus. Die Gemeindeverwaltung bewältigt ihre vielfältigen Aufgaben und Verpflichtungen seit 2003 mit dem gleichen Personalbestand.

Der **Sachaufwand** umfasst die laufenden Verwaltungs-, Betriebs- und Unterhaltsausgaben der Gemeinde sowie den Konsum von Dienstleistungen Dritter. Für diese Aufwandkategorie belief sich das Ausgabentotal auf CHF 5.54 Mio., dies sind CHF 181'515 weniger als im Jahr zuvor.

Die **Beitragsleistungen und Kostenbeteiligungen** der Gemeinde stellten mit einem Total von CHF 6.10 Mio. bzw. einem Anteil von 36.4 % wiederum die bedeutendste Kategorie des betrieblichen Aufwands dar. Sie sind weitgehend an Gesetze, Vereinbarungen, Reglemente und Beschlüsse gebunden und somit im kurz- und mittelfristigen Bereich nur beschränkt beeinflussbar. Die Beitragsleistungen nahmen im Berichtsjahr um CHF 372'897 zu.

Der **Jahresertrag aus betrieblicher Tätigkeit 2017** erreichte ein Total von CHF 23.55 Mio. und fiel im Vergleich zum Vorjahr um CHF 0.10 Mio. höher aus. Dies vor allem durch die Zunahme der Bevölkerung.

Im Berichtsjahr machten die **Zuweisungen aus dem Finanzausgleich** einen Anteil von 36.8 % (Vorjahr: 38.1 %) am Gesamtertrag der Erfolgsrechnung aus und stellten nach der Vermögens- und Ertragssteuer die zweitwichtigste Einnahmenquelle dar. Die kumulierten Einnahmen aus Finanzausgleich und Steuern fielen aufgrund der Bevölkerungszunahme und der Mehreinnahmen aus den Vermögens-, Erwerbs- und Ertragssteuern um CHF 749'408 höher aus als im Vorjahr.



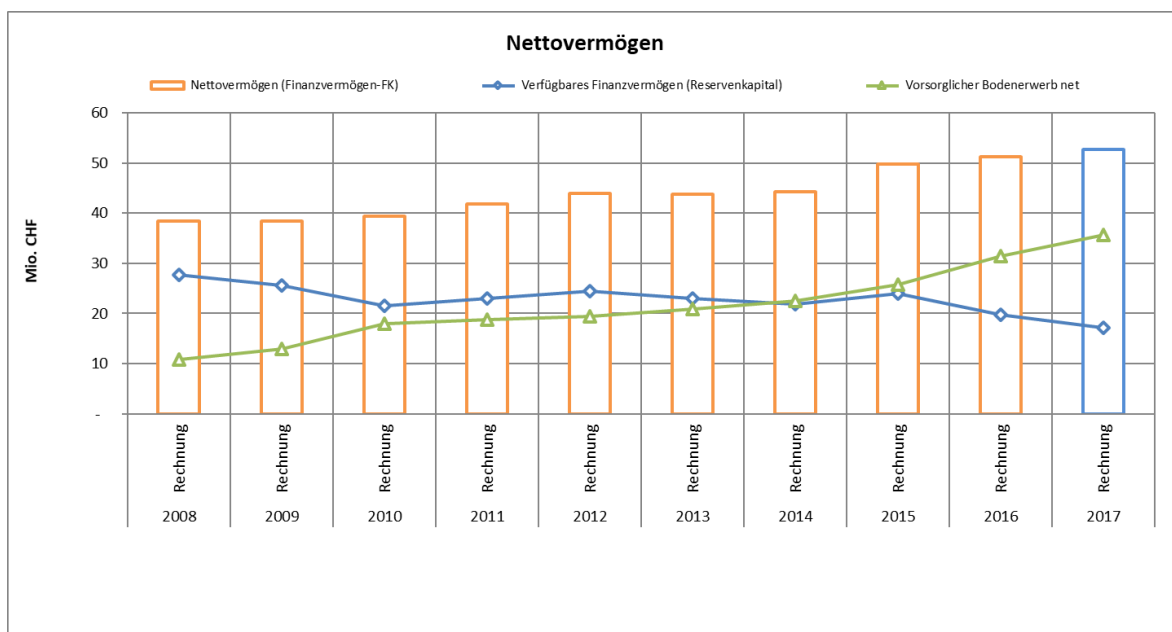
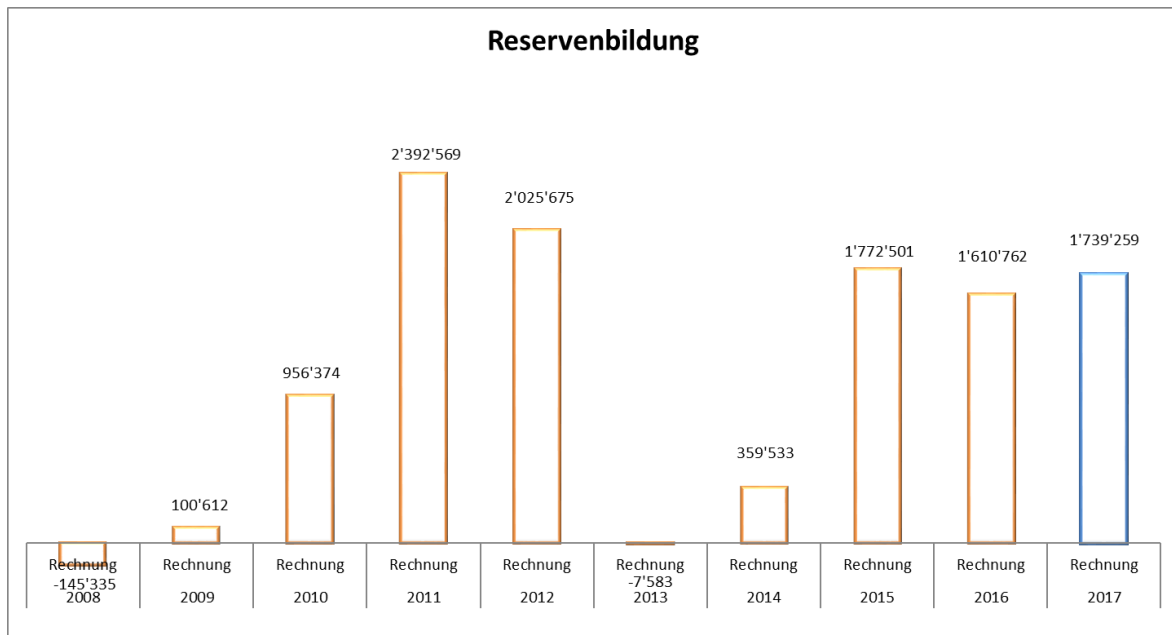
Die vom Gemeinderat beschlossene **Senkung des Gemeindesteuerzuschlags** von 200 % auf 180 % für das Steuerjahr 2016 führte in der vorliegenden Rechnung 2017 zu einem Ertragsausfall von CHF 1'115'000 für die Gemeinde resp. zu Vergütungen in gleicher Höhe für die Steuerpflichtigen.

Im **Bereich Tiefbau** (Gesamtaufwand CHF 2.16 Mio.) standen erneut die Erschliessung der Arbeitszone Böscha mit Investitionskosten von CHF 1'417'013, der Bau der Entlastungsleitung Mühle-gasse mit CHF 207'204, der Bau des Fehrsteigs mit CHF 187'058 und die Errichtung der Boulderanlage im Weiherring mit CHF 132'450 im Vordergrund. Der Restbetrag setzt sich aus kleineren Sanierungsprojekten im Tiefbaubereich zusammen.

Den Grossteil der investierten Gelder von CHF 1.83 Mio. im **Hochbau-Bereich** beanspruchten mit CHF 1.50 Mio. die Sanierung der Schulanlage Mauren sowie mit CHF 0.25 Mio. die Erweiterung des Bildungsstandorts Mauren. Des Weiteren schlug die Restfinanzierung der Tiefgarage für die geplanten Alterswohnungen mit CHF 0.08 Mio. zu Buche.

Die **Beteiligungen** von CHF 1.52 Mio. bezogen sich auf die Stiftung Liechtensteinische Alters- und Krankenhilfe, die Wasserversorgung Liechtensteiner Unterland, den Abwasserzweckverband der Gemeinden Liechtensteins, den Sportpark Eschen-Mauren sowie einen einmaligen Förderbeitrag an den Verein für betreutes Wohnen in der Höhe von CHF 0.10 Mio. zum Bau des Wohnheims "Herzenswunsch".

Für den Bereich **Mobilien, Fahrzeuge, Geräte, Einrichtungen und EDV-Zubehör** beliefen sich die Investitionsmittel auf CHF 0.36 Mio. Die Mittel wurden vorwiegend für die Anschaffung des Traktors für den Werkhof, des Rückekrans für den Forstbetrieb, der Reifenwaschanlage für die Deponie sowie für kleinere Ersatzanschaffung benötigt.



Über den Vermögensstand der Gemeinde Mauren gibt die Schlussbilanz per 31. Dezember 2017 Auskunft. Die Aktivseite weist ein Finanzvermögen von CHF 62.43 Mio. und ein Verwaltungsvermögen von CHF 34.07 Mio. aus. Diesen Vermögenswerten stehen auf der Passivseite Verbindlichkeiten und Verpflichtungen in Höhe von CHF 10.16 Mio. und ein Reinvermögen von CHF 86.34 Mio. gegenüber.

Aufgrund der neuen Rechnungslegung mussten gemäss Art. 23 GFHG per 1.1.2016 sämtliche Liegenschaften inkl. Grundstücke, die im Besitz der Gemeinde sind, zum Anschaffungswert abzüglich linearer Abschreibung neu bewertet werden. Alle übrigen Positionen des Finanzvermögens mussten zusätzlich zum Verkehrswert bilanziert werden.

Die Aufwertung der Vermögensanlagen wird gemäss Art. 33 Abs. 2 GFHG i.V.m Art. 30 Abs. 2 GFHV erfolgsneutral über das Eigenkapital verbucht. Per 31.12.2017 belaufen sich die gebildeten Neubewertungsreserven unverändert auf CHF 8.64 Mio. Gemäss Art. 30 Abs. 2 GFHV werden die Neubewertungsreserven in der Rechnungsperiode 2019 in die Eigenmittel umgebucht.

Nach Zuweisung der Reserven von CHF 1.74 Mio. steigt das Eigenkapital am Bilanzstichtag auf total CHF 84.92 Mio.

In den Verpflichtungen enthalten sind neu die restlichen drei Ratenzahlungen à CHF 1.54 Mio. für den Kauf der Liegenschaft Hilti Werk 3, der am 1. Juli 2012 von den StimmbürgerInnen mit einem Ja-Stimmenanteil von 82.5 % sehr deutlich befürwortet wurde.

Über die Vermögenslage der Gemeinde gibt das vereinfachte Modell der Gegenüberstellung von greifbaren Mitteln und dem eingesetzten Fremdkapital Auskunft. Dabei wird davon ausgegangen, dass die Bestandteile des Verwaltungsvermögens an einen bestimmten Zweck gebunden und somit nur schwer realisierbar sind. Im Gegensatz dazu kann das Finanzvermögen für die Finanzierung künftiger Ausgaben eingesetzt werden. Aufgrund dieser Berechnung ergibt sich für die Gemeinde Mauren per Ende Dezember 2017 ein Nettofinanzvermögen von CHF 52.76 Mio., davon entfallen CHF 35.71 Mio. auf den vorsorglichen Bodenerwerb.

Im Verwaltungsvermögen von CHF 34.07 Mio. sind nebst den Buchwerten der Grundstücke, Gebäude und übrigen Anlagen auch das Darlehen an die Liechtensteinische Gasversorgung sowie das Aktivdarlehen an die Pensionskasse (PVS) des Landes Liechtenstein enthalten.

GEMEINDERECHNUNG MAUREN				13.06.2018	
	180	180	180		
	Rechnung (GFHG)	Budget (GFHG)	Rechnung (GFHG)	Re: 2016 Re: 2017	Bu: 2017 Re: 2017
ERFOLGSRECHNUNG	2016	2017	2017	Δ	Δ
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	964'940	3'806'734	4'257'610	3'292'670	450'876
Betrieblicher Ertrag	23'339'289	22'325'300	23'513'434	174'145	1'188'134
Steuern	11'573'992	9'695'000	12'281'666	707'674	2'586'666
<i>Vermögens- und Erwerbssteuer</i>	9'603'806	8'470'000	10'040'712	436'906	1'570'712
<i>Ertragssteuer</i>	1'941'086	1'200'000	2'209'314	268'228	1'009'314
<i>Hundesteuer</i>	29'100	25'000	31'640	2'540	6'640
Regalien und Konzessionen	612'513	351'000	320'603	-291'910	-30'397
Vermögenserträge	774'179	812'500	810'834	36'655	-1'666
Entgelte	1'291'041	842'800	1'287'176	-3'865	444'376
Finanzausgleich	8'945'484	10'500'000	8'662'742	-282'743	-1'837'258
Rückerstattungen von Gemeinwesen	-	-	-	-	-
Beiträge für eigene Rechnung	-	-	-	-	-
Durchlaufende Beiträge	-	-	-	-	-
Entnahmen	-	-	-	-	-
Interne Verrechnung	142'080	124'000	150'413	8'334	26'413
Betrieblicher Aufwand	22'374'349	18'518'566	19'255'824	-3'118'525	737'258
Personalaufwand	4'598'273	4'594'500	4'638'698	40'425	44'198
<i>Gemeinderat und Kommissionen</i>	142'640	139'600	142'954	314	3'354
<i>Verwaltung</i>	3'632'950	3'635'800	3'693'165	602'15	57'365
<i>Arbeitgeberbeiträge</i>	706'638	700'200	692'887	-13'751	-7'313
<i>Rentenleistungen</i>	8'634	-	-	-8'634	-
<i>Übriger Personalaufwand</i>	107'411	118'900	109'692	2'281	-9'208
Sachaufwand	5'721'728	5'056'325	5'540'213	-181'515	483'888
Entschädigung an Gemeinwesen	277'773	279'500	280'298	2'526	798
Beitragsleistungen	5'726'833	5'774'800	6'099'731	372'897	324'931
<i>Beiträge an Land</i>	3'177'692	2'135'500	2'141'360	-1'036'332	5'860
<i>Betriebskostenbeitrag AZV</i>	201'526	264'000	238'071	36'545	-25'929
<i>Beiträge an gemischtwirtsch. Unternehmungen</i>	107'389	113'000	104'330	-3'059	-8'670
<i>Beiträge an private Institutionen</i>	1'343'353	1'375'300	1'366'454	23'101	-8'846
<i>Beiträge an private Haushalte</i>	869'254	1'858'700	2'218'320	1'349'067	359'620
<i>Beiträge ins Ausland</i>	27'620	28'300	31'196	3'576	2'896
Durchlaufende Beiträge	-	-	-	-	-
Einlagen	-	-	-	-	-
Interne Verrechnungen	142'080	124'000	150'413	8'334	26'413
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	5'623'788	2'407'556	2'257'460	-3'366'328	-150'096
Abschreibungen auf Steuern und Debitoren	26'988	25'000	32'126	5'139	7'126
Abschreibungen Finanzvermögen	256'886	256'885	256'885	-1	-
Ergebnis aus Finanzierungstätigkeit	101'376	14'225	22'208	-79'168	7'983
Finanzertrag Total	112'496	25'500	34'770	-77'726	9'270
Zinsertrag	112'210	25'500	44'638	-67'572	19'138
Übrige Vermögenserträge	286	-	-9'868	-10'154	-9'868
Finanzaufwand Total	11'120	11'275	12'562	1'442	1'287
Sonstiger Finanzaufwand	10'275	10'275	9'874	-402	-402
Skonti, Differenzen	845	1'000	2'688	1'843	1'688
Ausserordentliches Ergebnis	-	-	-	-	-
Ausserordentlicher Ertrag	-	-	-	-	-
Ausserordentlicher Aufwand	-	-	-	-	-
Bilanzgewinn	1'066'316	3'820'959	4'279'818	3'213'502	458'859

INVESTITIONSRECHNUNG	2016	2017	2017	Δ	Δ
Nettoinvestitionen	5'336'228	5'449'000	5'054'903	-281'325	-394'097
EINNAHMEN	821'384	795'000	820'781	-603	25'781
Abgang von Sachgütern	454'700	240'000	273'633	-181'067	33'633
<i>Grundstücke Verwaltungsvermögen</i>	-	-	19'630	19'630	19'630
<i>Tiefbauten</i>	-	240'000	254'003	254'003	14'003
<i>Hochbauten Verwaltungsvermögen</i>	454'700	-	-	-454'700	-
<i>Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge</i>	-	-	-	-	-
Nutzungsabgaben, Vorteilsentgelte	-	-	-	-	-
Rückzahlung von Darlehen und Beteiligungen	366'684	105'000	105'000	-261'684	-
Rückerstattungen für Sachgüter	-	-	-	-	-
Beiträge für eigene Rechnung	-	-	-	-	-
Durchlaufende Beiträge	-	450'000	442'148	442'148	-7'852
AUSGABEN	6'157'612	6'244'000	5'875'684	-281'928	-368'316
Sachgüter	4'752'809	4'687'000	4'358'757	-394'051	-328'243
<i>Grundstücke Verwaltungsvermögen</i>	165'990	100'000	11'332	-154'658	-88'668
<i>Tiefbauten</i>	2'339'476	2'919'000	2'160'266	-179'210	-758'734
<i>Hochbauten Verwaltungsvermögen</i>	1'999'998	1'469'000	1'827'405	-172'593	358'405
<i>Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge</i>	247'344	199'000	359'754	112'410	160'754
Darlehen, Beteiligungen	1'115'043	874'000	843'337	-271'706	-30'663
Eigene Beiträge	289'761	683'000	673'590	383'830	-9'410
Durchlaufende Beiträge	-	-	-	-	-
Übrige zu aktivierende Ausgaben	-	-	-	-	-
GESAMTRECHNUNG	2016	2017	2017	Δ	Δ
Gesamtertrag	24'273'169	23'145'800	24'368'985	95'816	1'223'185
Jahresertrag betriebliche Tätigkeit	23'451'785	22'350'800	23'548'204	96'419	1'197'404
Einnahmen Investitionsrechnung	821'384	795'000	820'781	-603	25'781
Gesamtaufwand	22'662'407	22'109'400	22'629'725	-32'682	520'325
Jahresaufwand betriebliche Tätigkeit	16'504'794	15'865'400	16'754'041	249'246	888'641
Bruttoinvestitionen	6'157'612	6'244'000	5'875'684	-281'928	-368'316
Mehrtrag (+)/Mehraufwand (-)	1'610'762	1'036'400	1'739'259	128'497	702'859

BILANZ	2016	2017	2017	Δ	Δ
AKTIVEN	94'228'264	95'198'801	96'500'981	2'272'717	1'302'180
FINANZVERMÖGEN	62'968'784	61'425'315	62'444'058	-524'727	1'018'743
Flüssige Mittel	12'434'046	13'658'252	9'786'711	-2'647'335	-3'871'541
Guthaben	6'289'593	6'116'337	8'382'946	2'093'353	2'266'609
Anlagen	43'746'910	41'145'557	43'808'530	61'619	2'662'972
<i>Wertschriften und Finanzanlagen</i>	4'357'176	1'974'690	1'985'696	-2'371'479	11'006
<i>Hochbauten Finanzvermögen</i>	1'752'388	1'495'503	1'495'503	-256'885	0
<i>Grundstücke Finanzvermögen</i>	37'637'347	37'675'364	40'327'330	2'689'983	2'651'966
Transitorische Aktiven	417'785	435'106	405'343	-12'442	-29'763
Fonds und Stiftungen (Deckungskapitalien)	80'451	70'063	60'528	-19'923	-9'535
VERWALTUNGSVERMÖGEN	31'259'480	33'773'486	34'056'923	2'797'444	283'437
Sachgüter	30'308'173	32'927'478	33'210'617	2'902'444	283'139
<i>Grundstücke Verwaltungsvermögen</i>	6'780'389	6'828'669	6'791'721	11'332	-36'948
<i>Tiefbauten</i>	1	2'507'501	2'087'486	2'087'485	-420'015
<i>Hochbauten Verwaltungsvermögen</i>	22'987'116	23'103'110	23'661'438	674'322	558'329
<i>Mobilien + Einrichtungen</i>	540'667	488'198	669'971	129'304	181'773
Darlehen und Beteiligungen	951'307	846'008	846'307	-105'000	298
Investitionsbeiträge	-	-	-	-	-
Übrige aktivierte Ausgaben	-	-	-	-	-
PASSIVEN	94'228'264	95'198'801	96'500'981	2'272'716	1'302'180
Fremdkapital	12'171'985	9'387'726	10'164'884	-2'007'101	777'158
Laufende Verpflichtungen	6'453'977	5'242'568	5'991'526	-462'451	748'958
Verpflichtungen für Sonderrechnung	4'620'000	3'080'000	3'080'000	-1'540'000	-
Rückstellungen	751'099	966'114	588'960	-162'139	-377'155
Transitorische Passiven	346'909	99'044	504'398	157'489	405'354
Eigenkapital	82'056'279	85'811'075	86'336'097	4'279'818	525'023
Eigenkapital	73'416'663	77'279'609	77'696'481	4'279'818	416'872
Neubewertungsreserven	8'639'616	8'531'465	8'639'616	-	108'151
Deckungsquote NI > 30 % bzw. > 25 % (ab 1.1.2016)	29%	28%	28%	-1%	0%
Selbstfinanzierungsgrad NI > 100%	130%	119%	134%	4%	15%
CASHFLOW STATEMENT	2016	2017	2017	Δ	Δ
Cashflow aus Geschäftstätigkeit	6'845'615	6'471'175	6'771'955	-73'660	300'780
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	964'940	3'806'734	4'257'610	3'292'670	450'876
Gesetzl. Absch. VV u. FV	5'880'674	2'664'441	2'514'345	-3'366'329	-150'096
Cashflow aus Investitionstätigkeit	-5'336'228	-5'449'000	-5'054'903	281'325	394'097
EINNAHMEN	821'384	795'000	820'781	-603	25'781
AUSGABEN	-6'157'612	-6'244'000	-5'875'684	281'928	368'316
Saldo Innenfinanzierung	1'509'386	1'022'175	1'717'052	207'665	694'876
Cashflow aus Finanzierungstätigkeit	101'376	14'225	22'208	-79'168	7'983
Finanzertrag Total	112'496	25'500	34'770	-77'726	9'270
Finanzaufwand Total	11'120	11'275	12'562	1'442	1'287
Cashflow aus ausserordentlichem Ergebnis	-	-	-	-	-
Ausserordentlicher Ertrag	-	-	-	-	-
Ausserordentlicher Aufwand	-	-	-	-	-
Netto Cashflow	1'610'762	1'036'400	1'739'259	128'497	702'859
Flüssige Mittel Anfang Jahr	48'929'151	47'651'422	50'539'914	1'610'762	2'888'492
Flüssige Mittel Ende Jahr	50'539'914	48'687'822	52'279'173	1'739'259	3'591'351
Mittelveränderung	1'610'762	1'036'400	1'739'259	128'497	702'859

Vorsteher Freddy Kaiser bedankt sich bei Kassier Stephan Kunz für die sehr sorgfältige Erstellung der Gemeinderechnung und beim Verwaltungspersonal für die kostenbewusste Mitarbeit im Berichtsjahr 2017. Sein Dank gilt zugleich dem Gemeinderat, der für das gesamte Rechnungswesen und Finanzgebaren die Verantwortung trägt, sowie allen Mitgliedern der Geschäftsprüfungs- und der Finanzkommission für ihre geschätzte Arbeit.

Der ausführliche Rechnungsbericht 2017 wird auf der Webseite der Gemeinde Mauren (Rubrik E-Schalter – Rechnungsberichte) veröffentlicht.

Antrag

- a) Die vorliegende und geprüfte Gemeinderechnung für das Jahr 2017 – mit einem Ertragsüberschuss (Bilanzgewinn) von CHF 4'279'818 in der Erfolgsrechnung und einem Mehrertrag von CHF 1'739'259 in der Gesamtrechnung – wird gemäss Empfehlung der Kontrollorgane genehmigt.
- b) Den verantwortlichen Organen der Gemeinde wird unter Verdankung der geleisteten Dienste Entlastung erteilt.

Beschluss

Gemäss Antrag a) und b) einstimmig.

Wahlkommission: Bestellung eines FL-Ersatzmitglieds für die restliche Mandatsperiode bis 2019

Thomas Mündle ist per Ende Dezember 2017 von Mauren weggezogen und kann somit nicht mehr als Ersatzmitglied in der Wahlkommission Einsitz nehmen.

Namens der FL-Gemeinderatsfraktion schlägt Gemeinderätin Claudia Robinigg-Büchel, Myriam Bargetze, Wegacker 26, Mauren, als Ersatzmitglied für die Wahlkommission vor.

Gemäss Gemeindegesetz (Art. 40 Abs. 2 Bst. b) und Gemeindeordnung Mauren (Art. 10 Abs. 2 Bst. b) obliegt die Wahl von Kommissionen dem Gemeinderat, sofern nicht die Gemeindeversammlung zuständig ist. Die Bestellung als Ersatzmitglied Wahlkommission ist also vom Gemeinderat formell zu beschliessen.

Antrag

Die FL-Gemeinderatsfraktion beantragt, Myriam Bargetze, Wegacker 26, Mauren, als Ersatzmitglied in die Wahlkommission für die restliche Mandatsperiode bis 2019 zu bestellen.

Beschluss

Gemäss Antrag einstimmig.

Vernehmlassungsbericht der Regierung zum Erlass eines Pauschalreisegesetzes: Stellungnahme der Gemeinde

Die Regierung hat an ihrer Sitzung vom 15. Mai 2018 den Vernehmlassungsbericht zur Schaffung eines Gesetzes über Pauschalreisen und verbundene Reiseleistungen zur Umsetzung einer EU-Richtlinie verabschiedet und den Gemeinden zur Stellungnahme unterbreitet. Die Vernehmlassungsfrist läuft bis zum 31. Juli 2018.

Die neue Pauschalreise-Richtlinie der EU ist eine Reaktion auf die Veränderungen in der Touristikbranche, insbesondere durch den Onlinehandel, und die damit verbundenen rechtlichen Fragen. Ziel der Richtlinie ist es, die Rechte von Reisenden an die Entwicklung des Marktes anzupassen und Regelungslücken zu schliessen. Die neue Richtlinie soll die Änderungen auf dem Reisemarkt berücksichtigen und adäquaten Schutz für Konsumenten einerseits sowie ausreichende Rechtssicherheit für Unternehmer andererseits bieten. Insbesondere soll dem Umstand Rechnung getragen werden, dass zusätzlich zu den traditionellen Vertriebswegen das Internet als Mittel zum Angebot von Reiseleistungen erheblich an Bedeutung gewonnen hat.

Die Richtlinie soll durch ein neues Gesetz über Pauschalreisen und verbundene Reiseleistungen auf der Grundlage des entsprechenden österreichischen Gesetzes ins nationale Recht umgesetzt werden.

Antrag

Der Gemeinderat nimmt den vorliegenden Vernehmlassungsbericht der Regierung zur Schaffung eines Gesetzes über Pauschalreisen und verbundene Reiseleistungen formell zur Kenntnis. Auf die Einreichung einer inhaltlichen Stellungnahme wird verzichtet.

Beschluss

Gemäss Antrag einstimmig.

Bewilligte Baugesuche aus Mauren-Schaanwald (17. Mai bis 06. Juni 2018)

Im Zeitraum vom 17. Mai 2018 bis zum 06. Juni 2018 wurden von der Baubehörde des Landes (Amt für Bau und Infrastruktur) folgende Bauvorhaben in der Gemeinde Mauren-Schaanwald genehmigt:

Bauvorhaben:	Anbau / Sanierung Einfamilienhaus
Standortadresse:	Oxnerweg 18, Mauren
Parzelle Nr.:	2351
Zone:	Wohnzone C

Bauvorhaben:	Neubau Pergola
Standortadresse:	Kaplaneigasse 39, Mauren
Parzelle Nr.:	2169
Zone:	Wohnzone B

Bauvorhaben: Dachsanierung und Neuinstallation Photovoltaikanlage
Standortadresse: Pfandbrunnen 20, Mauren
Parzelle Nr.: 628
Zone: Wohnzone B

Bauvorhaben: Neubau Einfamilienhaus
Standortadresse: Neudorfstrasse 5, Mauren
Parzelle Nr.: 3426
Zone: Wohnzone A

Bauvorhaben: Neuinstallation Photovoltaikanlage
Standortadresse: Weiherring 16 / Lachenstrasse 5, Mauren
Parzelle Nr.: 114
Zone: Kernzone 2 / Wohnzone A

Der Gemeinderat nimmt die Informationen über die bewilligten Baugesuche zur Kenntnis.

Mauren, 15. Juni 2018

Gemeindevorstellung Mauren
gez. Freddy Kaiser, Vorsteher